

XII/15

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ w ŚWIDNICY
z dnia**

**w sprawie udzielenia z budżetu Gminy Miasta Świdnicy na 2025 r. dotacji celowej
na interwencyjne prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane
przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków
lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.) i art. 81 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1292) oraz uchwały nr XL/439/18 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 26 stycznia 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania z budżetu Gminy Miasta Świdnicy dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2018 r. poz. 557, z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Udziela się Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Kazimierza Pułaskiego 30 w Świdnicy dotacji celowej na interwencyjne prace konserwatorskie i restauratorskie przy późnogotyckim portalu kamiennym odkrytym podczas remontu elewacji od ul. Kazimierza Pułaskiego oraz przy kamiennym portalu wejściowym i trzech kamiennych obramowaniach okiennych odkrytych podczas remontu elewacji od ul. Dalekiej z tego samego okresu, wraz z wykonaniem niezbędnej dokumentacji, w wysokości **76 875,00 zł**; słownie: siedemdziesięciu sześciu tysięcy ośmiuset siedemdziesięciu pięciu złotych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Beata Moskal-Słaniewska

dr Kacper Wosiak

radca prawny

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ w ŚWIDNICY
z dnia

**w sprawie udzielenia z budżetu Gminy Miasta Świdnicy na 2021 r. dotacji celowej
na interwencyjne prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane
przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków
lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków**

Zgodnie z zasadami udzielania z budżetu Gminy Miasta Świdnicy dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, określonymi w uchwale nr XL/439/18 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 26 stycznia 2018 r., Rada Miejska w Świdnicy może udzielić przedmiotowych dotacji na prace planowane do wykonania albo na prace interwencyjne w sytuacji zagrożenia zabytku. Dotacji na prace planowane udziela się po ogłoszeniu naboru wniosków w terminie określonym przez Prezydenta Miasta Świdnicy. Dotacji na prace interwencyjne można udzielić na wnioski składane bezterminowo.

Do tutejszego Urzędu, w dniu 21 lutego br., wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kazimierza Pułaskiego 30, z prośbą o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie i restauratorskie przy późnogotyckich kamiennych reliktach.

Pod koniec 2024 roku podczas planowanych prac przy renowacji dwóch elewacji kamiennicy przy ul. Kazimierza Pułaskiego 30, dokonano cennego odkrycia.

Na elewacji od strony ulicy Kazimierza Pułaskiego odsłonięto późnogotycki, laskowany portal dwuramienny o półokrągłych sfrezowaniach w górnej części, z widocznymi wcięciami do przetaczania beczek w częściach dolnych, kamiennych ciosów. Odkryto również drugi granitowy portal wejściowy oraz trzy duże, granitowe obramienia okienne na elewacji od strony ul. Dalekiej.

Wstępne oględziny i analiza zachowanych scian sugerują datowanie odsłoniętej kamieniarki na koniec XIV wieku. Wielkość otworów okiennych, wąskie filary międzyokienne oraz bogate profilowania portali świadczą o zamożności mieszczan zamieszkujących główne ulice średniowiecznej Świdnicy.

Ze względu na historyczną i artystyczną wartość odkrytej substancji zabytkowej, oraz znaczenie dla tożsamości miasta, planuje się opracowanie programu prac konserwatorskich, oraz prace przy restauracji i konserwacji wymienionych artefaktów. Celem jest wyeksponowanie zabytkowej kamieniarki.

Kamienica przy ul. Kazimierza Pułaskiego 30 znajduje się w gminnej ewidencji zabytków pod numerem 638 i zlokalizowana jest na obszarze ośrodka miasta historycznego wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/4771/470 decyzją wojewódzkiego konserwatora zabytków z dnia 27 grudnia 1957 r., ujętym w *Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Miasta Świdnicy. Obszary chronione* pod poz. 1.

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kazimierza Pułaskiego 30 włożyła znaczny wkład w prace przy elewacjach kamienicy. Cenna substancja zabytkowa generuje wysokie koszty konserwacji i restauracji, których Wspólnota nie jest w stanie ponieść bez wsparcia ze środków publicznych.

Wniosek spełnia warunki określone w przepisach przywołanych na wstępie, tj.:

- kamienica wpisana jest do gminnej ewidencji zabytków;
- prace i roboty objęte wnioskiem mają charakter prac interwencyjnych
- dotacja obejmuje nakłady, które można dotować zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (DZ.U. z 2022 r. poz.840, z późn. zm.).

Mając na uwadze powyższe oraz obecne możliwości finansowe budżetu Miasta Świdnicy, udziela się Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Kazimierza Pułaskiego 30 w Świdnicy przedmiotowej dotacji w wysokości **76 875,00 zł**; słownie: siedemdziesięciu sześciu tysięcy ośmuset siedemdziesięciu pięciu złotych.

INSPEKTOR
w Biurze Ochrony
i Konserwacji Zabytków

Izabella Mikuła

PREZYDENT MIASTA

Beata Moskal-Staniewska

dr Kacper Wosiak

radca prawny